



COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI'

PROVINCIA DI CUNEO

Via IV Novembre n.1

Tel. 0174/65139 - Partita IVA: 00478600042

E-mail: ufficiotecnico@comune.roccafortemondovi.cn.it PEC: roccaforte.mondovi@cert.ruparpiemonte.it

- A R E A T E C N I C A -

RELAZIONE DI SERVIZIO

DESCRIZIONE MATERIALE LEGNOSO OGGETTO DI STIMA DEPOSITATO IN LOC. PONTE MURATO

Il Responsabile del Servizio
(Arch. Danilo Coccalotto)
F.to digitalmente

Sommario

1. OGGETTO E SCOPO DELLA VALUTAZIONE.....	3
2. UBICAZIONE.....	3
3. DESCRIZIONE.....	3
4. PREZZO UNITARIO STIMATO	4

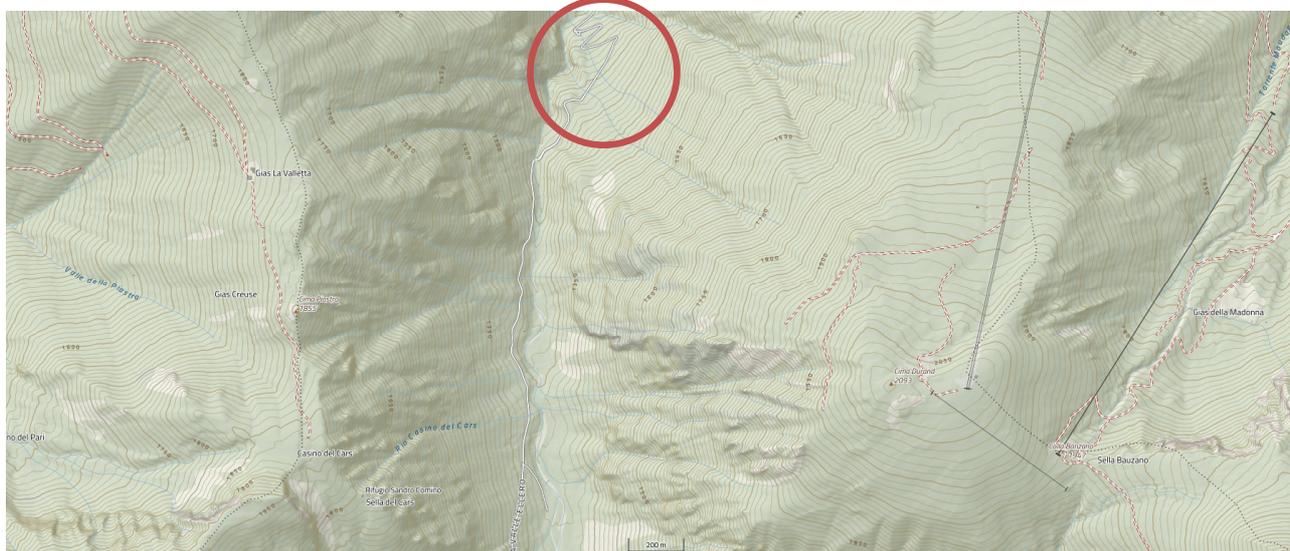
1. OGGETTO E SCOPO DELLA VALUTAZIONE

La presente valutazione, relativa al materiale legnoso depositato in Loc. Ponte Murato, ha per scopo la determinazione della base d'asta da assoggettare a pubblico incanto.

Lo stato di fatto e la consistenza sono stati verificati a seguito di opportuni sopralluoghi in loco effettuati in data 03/06/2024 dal personale dell'Area Tecnica del Comune di Roccaforte Mondovì Arch. Danilo Cocalotto e Geom. Carlo Bosio.

2. UBICAZIONE

Il materiale legnoso si trova nel Comune di Roccaforte Mondovì in prossimità di Loc. Ponte Murato, di seguito si riporta la mappa identificativa dell'area e dell'ubicazione del materiale depositato oggetto di stima:



Le zone ove sono depositati i materiali legnosi sono facilmente raggiungibili dalla strada comunale denominata Alta Via Valle Ellero indicata con colore bianco nella precedente mappa.

3. DESCRIZIONE

Il materiale legnoso è composto in prevalenza dalle seguenti essenze:

- Faggio

Lotto 1 – alberi abbattuti dal 25 al 29 settembre 2023 massa stimata quintali 685 (Cfr. Allegato 1)

Lotto 2 – alberi abbattuti dal 15 al 19 maggio 2024 massa stimata quintali 593 (Cfr. Allegato 2)





4. PREZZO UNITARIO STIMATO

Dato che:

- gli alberi abbattuti sono composti da legname di essenza di faggio con varie sezioni di tronco da piccole a medio/grandi;
- che parte del legname è già stato tagliato e depositato sul piazzale di Ponte Murato e parte degli alberi abbattuti possono essere facilmente, con attrezzatura idonea,
- che il valore di mercato del faggio abbattuto è pari ad € 3,00 a quintale;

Alla luce di quanto emerso dal processo valutativo sopra descritto è possibile indicare il valore più probabile valore di mercato ordinario del materiale legnoso in esame, nello stato in cui attualmente si trova, pari a:

€ 2,90 a quintale (diconsi euro due e novanta centesimi)

Allegato 1: piedilista e cubatura Lotto 1

Allegato 2: piedilista e cubatura Lotto 2

Roccaforte Mondovì, 10/06/2024

Il Responsabile del procedimento
Arch. Danilo Coccalotto

Piedilista piante abbattute durante il corso F3 dal 25 al 29 settembre 2023 a Ponte Murato

massa volumica utilizzata per la conversione metri cubi --> quintali

9 q/mc

	specie	diametro (cm)	altezza (m)	volume (mc)	massa stimata (q)
Parte bassa	faggio	45	25	2,21	19,8
(fra i tornanti)	faggio	18	23	0,31	2,8
	faggio	42	20	1,56	14,1
	faggio	32	24	1,06	9,5
	faggio	31	25	1,03	9,3
	faggio	30	24	0,93	8,3
	faggio	41	26	1,89	17,0
	faggio	32	24	1,06	9,5
	faggio	42	27	2,06	18,5
	faggio	42	27	2,06	18,5
	faggio	40	26	1,80	16,2
	faggio	62	28	4,74	42,6
	faggio	71	27	6,04	54,4
	nocciolo	10	14	0,07	0,6
	nocciolo	16	16	0,18	1,6
	nocciolo	16	16	0,18	1,6
	nocciolo	15	15	0,15	1,4
	faggio	27	20	0,64	5,7
	faggio	15	12	0,13	1,2
	faggio	18	14	0,21	1,9
	faggio	18	13	0,20	1,8
parte di mezzo	faggio	40	24	1,67	15,0
(fra i tornanti)	faggio	40	23	1,61	14,4
	frassino	40	24	1,67	15,0
	faggio	35	23	1,22	11,0
	faggio	35	25	1,32	11,9
	faggio	35	24	1,27	11,4
	faggio	35	24	1,27	11,4
	faggio	35	24	1,27	11,4
	faggio	15	18	0,18	1,6
	faggio	15	20	0,19	1,7
	faggio	15	22	0,21	1,9
	faggio	20	22	0,38	3,4
	faggio	35	21	1,13	10,1
	faggio	40	24	1,67	15,0
	faggio	40	26	1,80	16,2
	faggio	35	24	1,27	11,4
	faggio	35	24	1,27	11,4
	faggio	40	24	1,67	15,0
	faggio	40	24	1,67	15,0
	faggio	30	22	0,86	7,7
parte alta	faggio	45	21	1,88	16,9
(a monte strada)	faggio	45	24	2,12	19,1
	faggio	40	23	1,61	14,4
	faggio	40	23	1,61	14,4
	faggio	45	23	2,04	18,4
	faggio	35	20	1,08	9,7
	faggio	40	21	1,48	13,3
	faggio	45	24	2,12	19,1
	faggio	60	25	3,97	35,8
	faggio	40	22	1,54	13,9
	faggio	60	26	4,12	37,1
	faggio	15	18	0,18	1,6
	faggio	15	18	0,18	1,6
	faggio	15	15	0,15	1,4
				METRI CUBI	QUINTALI
	TOTALE			76,17	685

gli istruttori s
 piante più a r
 monte della :
 orizzontalme
 masso instat
 esboscate co

