



Provincia di Cuneo

COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI'

Via IV Novembre, 1 – 12088 Roccaforte Mondovì (Cn)

Prot n. 1208

BANDO DI GARA PER L' AFFITTO DEI TERRENI COMUNALI IN B.TA RASTELLO

Il Comune di Roccaforte Mondovì intende provvedere all' assegnazione in affitto dei terreni comunali in b.ta Rastello per le stagioni estive 2017 – 2018 – 2019 – 2020 - 2021.

Vista la delibera di G.C. n° 33 del 29/03/2017:

Prezzo annuo a base d' asta Euro 218,00

Potranno formulare l' offerta in aumento solo i titolari e/o legali rappresentanti, di aziende agricole, fiscalmente create entro la data del suddetto bando in possesso di animali bovini, ovini o caprini, residenti nel comune di Roccaforte Mondovì ai sensi del regolamento comunale per gli usi civici di pascolo approvato con delibera del Consiglio comunale n° 13 del 20/04/2016.

I concorrenti dovranno far pervenire la loro offerta su modello predisposto dall' ufficio tecnico comunale, in busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura, entro e non oltre le ore **12.00 del giorno 19 aprile 2017**.

L' offerta dovrà indicare il prezzo annuo in Euro che la ditta è disposta a corrispondere per l' assegnazione in affitto terreni comunali in b.ta Rastello; saranno solo accettate offerte pari o superiori al prezzo posto a base d' asta.

La regolarizzazione dell' aggiudicazione del bando di gara, verrà formalizzata con stipula di un contratto ai sensi dell' art. 45 della legge 3.05.82 n° 203 e s.m.i.

Gli uffici comunali provvederanno a verificare, prima dell' aggiudicazione, i requisiti amministrativi e professionali della ditta (o persona fisica) che avrà proposto la migliore offerta. In mancanza dei requisiti necessari si passerà alla seconda offerta fino all' aggiudicazione.

Ai sensi dell' art.4 legge 3.05.82 n° 203 e s.m.i. agli affitti agrari verrà applicato il diritto di prelazione.

In caso di più offerte aggiudicatarie con il medesimo rialzo si provvederà con sorteggio.

L' [redacted] è distinta al NCT del Comune di Roccaforte Mondovì.

n.	fg	map	ha
1	49	440	0,2777
2	49	444	0,1494
3	49	445	0,0201
4	49	446	0,0176
5	49	447	0,0289
6	49	448	0,2177
7	49	449	0,1079
8	49	450	0,1510
9	49	451	0,1106
10	49	454	0,1285
11	49	455	0,1849
12	49	456	0,1210
13	49	464	0,0927
14	49	461	0,0247

tot Ha:	1,6327
tot g.te:	4,2853

Il canone di aggiudicazione si riferisce ad ogni anno e dovrà essere versato entro l' 11 di novembre;

La ditta aggiudicataria dovrà:

- o versare, nei termini previsti, alla tesoreria comunale, l' intero importo offerto, a seguito di presentazione di fattura da parte del comune, gravata di Iva se dovuta.
- o presentarsi per la firma del contratto in forma di contratto di affitto ai sensi dell' art. 45 legge 03.05.82 n° 203, le cui spese di registrazione fanno carico alla ditta affidataria.

Roccaforte Mondovì - 5 APR 2017



IL TECNICO COMUNALE
Giusta Geom. Valter