

REGIONE PIEMONTE  
PROVINCIA DI CUNEO

**COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI'**  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
(APPROVATO CON D.G.R. N. 55-10771 DEL 27/01/1997)

**VARIANTE PARZIALE N. 16**  
(ai sensi dell'art. 17, L.R. 56/77 s.m.c. ed art. 14)

**TAV. 1 - Previsioni P.R.G.**  
Capoluogo

scala 1:2.000

PROGETTO PRELIMINARE  
AUTORIZZATO CON: D.C. NR. 16 DEL 23/07/2015

PROVINCIA DELLA PROVINCIA  
NR. / DEL /

PROGETTO DEFINITIVO  
APPROVATO CON: D.C. NR. M DEL 14/12/2015

Sindaco:  
Roberto SIDAU

Segretario Comunale:  
Dott. Giuseppe TASSONE

Responsabile del Procedimento:  
Olivio VALLI GUSTI

PROGETTO  
Direttore tecnico:  
Arch. Adriano BERNABEI

Progettista:  
Arch. FABIO GALLO

Cartografia aggiornata dicembre 1992

LEGENDA

confine comunale

**INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

- R1: aree di interesse storico-ambientale
- R2: aree a capacità insediativa esaurita di recente edificazione
- R3: aree di completamento
- R4: aree di nuovo impianto

**INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, AGRICOLA E TERZIARIA**

- P1: aree per impianti produttivi esistenti conformati e di completamento
- P2: aree per impianti produttivi di nuovo impianto
- PE: aree per attività estrattive
- E: aree agricole produttive
- E1: aree agricole di rispetto
- NR: insediamenti rurali (in attuazione dell'art. 24 della L.R. 56/77 s.m.c. ed l.)
- T1: aree per impianti terziari esistenti conformati e di completamento
- T2: aree per impianti terziari di nuovo impianto
- CR: aree per complessi ricettivi all'aperto

**AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI:**

- servizi pubblici
- Area per fibrazione
- scuola materna
- scuola elementare

Area per attrezzature di interesse comune

- servizi amministrativi
- servizi tecnologici e funzionali
- servizi per il culto
- servizi socio-culturali assistenziali
- servizi ed attrezzature sociali / culturali / ricreative

Area per verde, gioco e sport

- verde
- verde attrezzato
- area a verde, giardino
- impianti sportivi
- centro logistico ed di fondo

Area per parcheggio

- aree per impianti e servizi speciali di interesse urbano o territoriale (G)
- deparato
- osservatorio astronomico
- area destinata a parco urbano
- area per parcheggio
- area per parcheggio privato

**AREE PER LA VIABILITA' E CORSI D'ACQUA**

- viabilità esistente / in progetto
- corso d'acqua, torrente, ri
- sorgente

**FASCE DI RISPETTO E VINCOLI**

- fasce di rispetto da viabilità
- fasce di rispetto da corsi d'acqua

fasce di rispetto da opere di presa acquedotti e di salvaguarda da fonti minerali

- FM: aree di protezione assoluta da fonti minerali
- fasce di rispetto contenziale
- area a verde privato ineditabile
- opera di difesa idraulica dell'ambito di Roccaforte Mondovì esistente / in progetto (da "Progetto esecutivo opere di difesa idraulica dell'ambito di Roccaforte Mondovì" - febbraio 1997 - approvato dalla Sottocommissione Assestata Idrogeologica dell'Autorità di bacino del Fiume Po)
- opera di difesa spondale del Torrente Lurisia
- funicolare in progetto
- tracciato pista di fondo
- complesso scabice
- impianti di risalita esistenti
- impianti di risalita in progetto
- piste di discesa
- personi misti
- basilico innevamento programmato
- edificio soggetto a norma speciale (v. art. 11, c. 14 NDA)
- area soggetta a norma speciale (v. art. 29 NDA)
- elementi di arredo urbano
- segnaletica indicativa edifici in progetto

**IMPIANTI ED ATTIVITA' IN ZONA IMPROPRIA**

- ricettività alberghiera
- commercio

