

**COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 (APPROVATO CON D.G.R. N. 50-10773 DEL 27/01/1987)

**VARIANTE PARZIALE N. 16**  
 (ai sensi del 5° comma art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

**TAV. 3 - Previsioni P.R.G.**  
**Prea**

scala 1:2.000

PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON	D.C. NR. 16	DEL 29/07/2015
PRONUNCIA DELLA PROVINCIA	NR. /	DEL /
PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON	D.C. NR. 34	DEL 16/12/2015

**Sindaco:**  
 Riccardo SOMA

**Segretario Comunale:**  
 Dott. Giuseppe TASSONE

**Responsabile del Procedimento:**  
 Geom. Valter GIUSTA

**PROGETTO**

**Direttore tecnico**  
 Arch. Arianna BERNABEI

**Progettista**  
 Arch. Fabio GALLO

**LEGENDA**

confine comunale

**INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

R1 aree di interesse storico-ambientale  
 R2 aree a capacità insediativa esaurita di recente edificazione  
 R3 aree di completamento  
 R4 aree di nuovo impianto

**INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, AGRICOLA E TERZIARIA**

P1 aree per impianti produttivi esistenti confermati e di completamento  
 P2 aree per impianti produttivi di nuovo impianto  
 PE aree per attività estrattive  
 E aree agricole produttive  
 E1 aree agricole di rispetto  
 NR annuclamenti rurali (\* annuclamenti rurali identificati ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/77 e s.m.ed i.)  
 T1 aree per impianti terziari esistenti confermati e di completamento  
 T2 aree per impianti terziari di nuovo impianto  
 CR aree per complessi ricettivi all'aperto

**AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI :**

servizi pubblici

**Aree per l'istruzione**

scuola materna  
 scuola elementare

**Aree per attrezzature di interesse comune**

servizi amministrativi municipio  
 servizi tecnologici e funzionali cimitero  
 servizi per il culto chiesa, cappella  
 servizi socio-culturali-assistenziali sala polivalente  
 casa di riposo  
 servizi ed attrezzature sociali / culturali / ricreative

**Aree per verde, gioco e sport**

verde aree a verde, giardino  
 verde attrezzato impianti sportivi  
 centro logistico sci di fondo

**Aree per parcheggio**

aree per parcheggio  
 aree per parcheggio privato

aree per impianti e servizi speciali di interesse urbano e/o territoriale (G)  
 depuratore  
 osservatorio astronomico  
 aree destinate a parco urbano

**AREE PER LA VIABILITA' E CORSI D'ACQUA**

viabilità esistente / in progetto  
 corso d'acqua, torrenti, rii  
 sorgente

**FASCE DI RISPETTO E VINCOLI**

fasce di rispetto da viabilità  
 fasce di rispetto da corsi d'acqua  
 fasce di rispetto da opere di presa acquedotti e di salvaguardia da fonti minerali

FM aree di protezione assoluta da fonti minerali  
 fasce di rispetto cimiteriale  
 aree a verde privato in edificabile  
 opera di difesa idraulica dell'ambito di Roccaforte Mondovì esistente / in progetto (da: "Progetto esecutivo opere di difesa idraulica dell'abitato di Roccaforte Mondovì" - febbraio 1997 - approvato dalla Sottocommissione Assetto Idrogeologico dell'Autorità di bacino del Fiume Po)  
 opera di difesa spondale del Torrente Lurisia  
 funicolare in progetto  
 tracciato pista di fondo  
 CS comprensorio sciabile  
 impianti di risalita esistenti  
 impianti di risalita in progetto  
 piste di discesa  
 percorsi misti  
 bacino innevamento programmato  
 edificio soggetto a norma speciale (v. art. 11, c. 14 NdA)  
 area soggetta a norma specifica (v. art. 29 NdA)  
 elementi di arredo urbano  
 sagoma indicativa edifici in progetto

**IMPIANTI ED ATTIVITA' IN ZONA IMPROPRIA**

A ricettività alberghiera  
 C commercio

