

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI
PIANO REGOLATORE GENERALE
(APPROVATO CON D.G.R. N. 55-10773 DEL 27/01/1997)

VARIANTE PARZIALE N. 18
(di sensi dell'art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed. n. 4)

TAV. 1 - Previsioni P.R.G.
Capoluogo

scala 1:2.000

PROGETTO PRELIMINARE
ADOTTATO CON D.C. NR. 29 DEL 21/02/2020

PROVAZIONE DELLA PROVINCIA
D.D. NR. 153 DEL 03/02/2021

PROGETTO DEFINITIVO
APPROVATO CON D.C. NR. 14 DEL 28/02/2021

Sindaco:
Segretario Comunale:
Responsabile del Procedimento:

PROGETTO
Direttore tecnico
e Progettista:
PAUL FABIO GELLO

Cartografia aggiornata dicembre 1992

LEGENDA

confine comunale

INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

R1 area di interesse storico-ambientale
R2 area a capacità insediativa esaurita di recente edificazione
R3 area di completamento
R4 area di nuovo impianto

INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, AGRICOLA E TERZIARIA

P1 aree per impianti produttivi esistenti conformati e di completamento
P2 aree per impianti produttivi di nuovo impianto
PE aree per attività estative
E aree agricole produttive
E1 aree agricole di rispetto
NR insediamenti rurali (in attuazione dell'art. 24 della L.R. 56/77 e s.m.ed.)
T1 aree per impianti terziari esistenti conformati e di completamento
T2 aree per impianti terziari di nuovo impianto
CR aree per complessi ricettivi all'aperto

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI:

servizi pubblici

Area per l'abitazione

scuola materna
scuola elementare

Area per attrezzature di interesse comune

servizi amministrativi
servizi tecnologici e funzionali
servizi per il culto
servizi socio-culturali-assistenziali

Area per verde, gioco e sport
verde
verde attrezzato

Area per parcheggio

aree per impianti e servizi speciali di interesse urbano o territoriale (G)

deparato
osservatorio astronomico

area destinata a parco urbano

AREE PER LA VIABILITA' E CORSI D'ACQUA

viabilità esistente / in progetto
corso d'acqua, torrente, ri
sorgente

FASCE DI RISPETTO E VINCOLI

fasce di rispetto da viabilità
fasce di rispetto da corsi d'acqua

fasce di rispetto da opere di presa acquedotti e di salvaguarda da fonti minerali

area di protezione assoluta da fonti minerali
FM

fasce di rispetto contenziale

area a verde privato ineditabile

opere di difesa idraulica dell'ambito di Roccaforte Mondovì esistente / in progetto
(da "Progetto esecutivo opere di difesa idraulica dell'ambito di Roccaforte Mondovì" - febbraio 1997 - approvato dalla Sottocommissione Assestata Idrogeologica dell'Autorità di bacino del Fiume Po)

opere di difesa spondale del Torrente Lurisia

funzionare in progetto
tracciato pista di fondo
complesso scabibile
impianti di risalita esistenti
impianti di risalita in progetto
piste di discesa
persone miste
bacinco innevamento programmato
edificio soggetto a norma speciale (v. art. 11, c. 14 NDA)
area soggetta a norma speciale (v. art. 29 NDA)
elementi di arredo urbano
segno indicativo edifici in progetto

IMPIANTI ED ATTIVITA' IN ZONA IMPROPRIA

ricettività alberghiera
commercio

