

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI'
PIANO REGOLATORE GENERALE
(APPROVATO CON D.G.R. N. 50-10773 DEL 27/01/1987)

VARIANTE PARZIALE N. 13
(ai sensi del 7° comma art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TAV. 0 - Previsioni P.R.G.
legenda tavole

PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON	D.C. NR. 25	DEL 28/04/2010
PRONUNCIA DELLA PROVINCIA	D.G.P. NR. 1	DEL 1
PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON	D.C. NR. 32	DEL 13.7.2010

Sindaco
Renato Bazzani

Segretario Comunale:
Dott. *[firma]*

Responsabile del Procedimento:
Geom. Valter GIUSTI

PROGETTO
Direttore tecnico
Arch. Alessandro SCAPOLLA

Progettista
Arch. Fabio GALLO

ARCHITETTO
ALESSANDRO SCAPOLLA

ARCHITETTO
FABIO GALLO

LEGENDA TAVOLE PROGETTO P.R.G. scala 1:2000

Insedimenti ed aree a prevalente destinazione residenziale

- R1** aree di interesse storico-ambientale
- R2** aree a capacità insediativa esaurita di recente edificazione
- R3** aree di completamento
- R4** aree di nuovo impianto

Insedimenti ed aree a prevalente destinazione produttiva agricola e terziaria

- P1** aree per impianti produttivi esistenti confermati e completamento
- P2** aree per impianti produttivi di nuovo impianto
- PE** aree per attività estrattive
- E** aree agricole produttive
- E1** aree agricole di rispetto degli abitati
- NR** annucleamenti rurali
- T1** aree per impianti terziari esistenti confermati e completamento
- T2** aree per impianti terziari di nuovo impianto
- CR** aree per complessi ricettivi all'aperto

Aree per attrezzature e servizi pubblici

- servizi pubblici**
- scuola materna
- scuola elementare
- chiesa, cappella
- municipio
- cimitero
- verde attrezzato e non
- impianti sportivi
- parcheggio
- sala polivalente
- casa di riposo
- centro logistico sci fondo

- S** servizi ed attrezzature sociali / culturali / ricreative
- A** elementi di arredo urbano

impianti e servizi speciali

- depuratore
- osservatorio astronomico
- impianti di tele-radiocomunicazione

aree destinate a parco urbano

Aree per la viabilità

sedimi stradali esistenti ed in progetto

Fasce di rispetto e vincoli

- fasce di rispetto da strade
- limite di rispetto cimiteriale
- fasce di rispetto da corsi d'acqua
- fasce di rispetto da opere di presa acquedotti e di salvaguardia da fonti minerali

aree di protezione assoluta da fonti minerali

verde privato inedificabile

porzioni di aree oggetto di trasformazione urbanistico-edilizia inedificabili per ragioni di carattere geotecnico

opera di difesa idraulica dell'abitato di Roccaforte Mondovì (da: "Progetto esecutivo opere di difesa idraulica dell'abitato di Roccaforte Mondovì" -febbraio 1997- approvato dalla Sottocommissione Assetto Idrogeologico dell'Autorità di bacino del Fiume Po)

opera di difesa spondale del Torrente Lurisia

argine Torrente Lurisia aggiornato sulla base del rilievo topografico realizzato per il progetto esecutivo delle opere di difesa spondale

funicolare in progetto

tracciato pista di fondo

- edificio soggetto a norma speciale (v. art. 11, c. 14 N di A.)
- area con norma specifica (v. art. 29 N. di A.)

edifici in progetto: sagoma indicativa

Impianti ed attività in zona impropria

- ricettività alberghiera
- commercio

LEGENDA TAVOLE PROGETTO P.R.G. in scala 1:5000

aree a prevalente destinazione residenziale (con sviluppi in scala 1:2000)

aree a prevalente destinazione terziaria

aree a prevalente destinazione produttiva

aree agricole produttive

aree agricole di rispetto degli abitati

annucleamenti rurali

aree per impianti produttivi esistenti / confermati e completamento

aree per complessi ricettivi all'aperto

aree produttive agricole

Impianti ed attività in zona impropria

- ricettività alberghiera
- commercio

aree per servizi pubblici isolate e impianti speciali

- chiese, cappelle
- verde attrezzato e non
- parcheggi
- elementi di arredo urbano
- osservatorio astronomico
- centralina idroelettrica
- impianti di teleradiocomunicazione

sedimi stradali esistenti ed in progetto

fasce di rispetto da strade

limite di rispetto cimiteriale

fasce di rispetto da corsi d'acqua

fasce di rispetto da opere di presa acquedotti e di salvaguardia da fonti minerali

aree di protezione assoluta da fonti minerali

porzioni di aree oggetto di trasformazione urbanistico-edilizia inedificabili per ragioni di carattere geotecnico

opera di difesa idraulica dell'abitato di Roccaforte Mondovì (da: "Progetto esecutivo opere di difesa idraulica dell'abitato di Roccaforte Mondovì" -febbraio 1997- approvato dalla Sottocommissione Assetto Idrogeologico dell'Autorità di bacino del Fiume Po)

opera di difesa spondale del Torrente Lurisia

argine Torrente Lurisia aggiornato sulla base del rilievo topografico realizzato per il progetto esecutivo delle opere di difesa spondale

tracciato piste sci fondo

delimitazione comprensorio sciabile

impianti di risalita esistenti

impianti di risalita in progetto

piste di discesa

Nota:

La cartografia di base utilizzata è stata predisposta a cura dell'Amministrazione Comunale.

Il tratto di torrente Ellero attiguo al capoluogo comunale è stato aggiornato sulla base del rilievo topografico realizzato per il progetto esecutivo delle opere di difesa idraulica dell'abitato di Roccaforte Mondovì (febbraio 1997).

Il tratto interessato è stato differenziato dai rimanenti con propria rappresentazione grafica

Il tratto del Torrente Lurisia in località Giovannini è stato aggiornato sulla base della C.T.R..