REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI'

PIANO REGOLATORE GENERALE
(APPROVATO CON D.G.R. N. 50-10773 DEL 27/01/1987)

VARIANTE PARZIALE N. 4
(ai sensi 7° comma art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TAV. 0 - Previsioni P.R.G.
LEGENDE TAVOLE

☒ PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON PUBBLICATO	D.C. NR. DAL	20	DEL AL	27/06/2003	
☒ PRONUNCIA PROVINCIA	D.G.P. NR.	/	DEL	/	
☒ **PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON**	**D.C. NR.**	**28**	**DEL**	**29/08/2003**	

IL PROGETTISTA IL SINDACO IL SEGRETARIO COMUNALE IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Cartografia aggiornata, dicembre 1992.

D:\002b03.dwg

LEGENDA TAVOLE PROGETTO P.R.G. scala 1: 2000

Insediamenti ed aree a prevalente destinazione residenziale

- R1 aree di interesse storico-ambientale
- R2 aree a capacità insediativa esaurita di recente edificazione
- R3 aree di completamento
- R4 aree di nuovo impianto

Insediamenti ed aree a prevalente destinazione produttiva agricola e terziaria

- P1 aree per impianti produttivi esistenti confermati e completamento
- P2 aree per impianti produttivi di nuovo impianto
- PE aree per attività estrattive
- E aree agricole produttive
- E1 aree agricole di rispetto degli abitati
- NR annucleamenti rurali
- T1 aree per impianti terziari esistenti confermati e completamento
- T2 aree per impianti terziari di nuovo impianto
- CR aree per complessi ricettivi all'aperto

Aree per attrezzature e servizi pubblici

- servizi pubblici
  - scuola materna
  - scuola elementare
  - chiesa, cappella
  - municipio
  - cimitero
  - V verde attrezzato e non
  - impianti sportivi
  - P parcheggio
  - centro logistico sci fondo
  - S servizi ed attrezzature sociali / culturali / ricreative
  - A elementi di arredo urbano
- impianti e servizi speciali
  - depuratore
  - osservatorio astronomico
- aree destinate a parco urbano

Aree per la viabilità

- sedimi stradali esistenti ed in progetto

Fasce di rispetto e vincoli

- fasce di rispetto da strade
- 100 limite di rispetto cimiteriale
- 15 15 fasce di rispetto da corsi d'acqua
- 200 fasce di rispetto da opere di presa acquedotti e di salvaguardia da fonti minerali
- FM aree di protezione assoluta da fonti minerali
- verde privato inedificabile
- porzioni di aree oggetto di trasformazione urbanistico-edilizia inedificabili per ragioni di carattere geotecnico
- opera di difesa idraulica dell'abitato di Roccaforte Mondovi (da: "Progetto esecutivo opere di difesa idraulica dell'abitato di Roccaforte Mondovi " -febbraio 1997- approvato dalla Sottocommissione Assetto Idrogeologico dell'Autorità di bacino del Fiume Po)
- opera di difesa spondale del Torrente Lurisia
- argine Torrente Lurisia aggiornato sulla base del rilievo topografico realizzato per il progetto esecutivo delle opere di difesa spondale
- funicolare in progetto
- tracciato pista di fondo
- edificio soggetto a norma speciale (v. art. 11, c. 14 N di A.)
- area con norma specifica (v. art. 29 N. di A.)
- edifici in progetto: sagoma indicativa

Impianti ed attività in zona impropria

- A ricettività alberghiera
- C commercio

UR002993

LEGENDA TAVOLE PROGETTO P.R.G. in scala 1:5000

- aree a prevalente destinazione residenziale (con sviluppi in scala 1:2000)
- aree a prevalente destinazione terziaria "
- aree a prevalente destinazione produttiva "
- aree agricole produttive
- aree agricole di rispetto degli abitati
- NR annucleamenti rurali
- P1 aree per impianti produttivi esistenti / confermati e completamento
- CR aree per complessi ricettivi all'aperto

Impianti ed attività in zona impropria

- A ricettività alberghiera
- C commercio

- aree per servizi pubblici isolate e impianti speciali
  - † chiese, cappelle
  - V verde attrezzato e non
  - P parcheggi
  - A elementi di arredo urbano
  - osservatorio astronomico
  - centralina idroelettrica
- sedimi stradali esistenti ed in progetto
- 20 20 fasce di rispetto da strade
- 100 limite di rispetto cimiteriale
- 15 15 fasce di rispetto da corsi d'acqua
- 200 fasce di rispetto da opere di presa acquedotti e di salvaguardia da fonti minerali
- FM aree di protezione assoluta da fonti minerali
- porzioni di aree oggetto di trasformazione urbanistico-edilizia inedificabili per ragioni di carattere geotecnico

UR002993

- opera di difesa idraulica dell'abitato di Roccaforte Mondovi (da: "Progetto esecutivo opere di difesa idraulica dell'abitato di Roccaforte Mondovi " -febbraio 1997- approvato dalla Sottocommissione Assetto Idrogeologico dell'Autorità di bacino del Fiume Po)
- opera di difesa spondale del Torrente Lurisia
- argine Torrente Lurisia aggiornato sulla base del rilievo topografico realizzato per il progetto esecutivo delle opere di difesa spondale
- tracciato piste sci fondo
- delimitazione comprensorio sciabile
- impianti di risalita esistenti
- impianti di risalita in progetto
- piste di discesa

Nota:
La cartografia di base utilizzata è stata predisposta a cura dell'Amministrazione Comunale.

Il tratto di torrente Ellero attiguo al capoluogo comunale è stato aggiornato sulla base del rilievo topografico realizzato per il progetto esecutivo delle opere di difesa idraulica dell'abitato di Roccaforte Mondovi (febbraio 1997).
Il tratto interessato è stato differenziato dai rimanenti con propria rappresentazione grafica

Il tratto del Torrente Lurisia in località Giovannini è stato aggiornato sulla base della C.T.R..

UR002993