**REGIONE PIEMONTE**
***PROVINCIA DI CUNEO***

# COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI'

## PIANO REGOLATORE GENERALE

(APPROVATO CON D.G.R. N. 50-10773 DEL 27/01/1997)

## VARIANTE STRUTTURALE 2010

(ai sensi dell' art. 31 lett. L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TAV. 1 - Previsioni P.R.G.
Capoluogo

scala 1:2.000

DOCUMENTO PROGRAMMATICO
APPROVATO CON D.C. NR. 43 DEL 05/08/2010

**PROGETTO PRELIMINARE**
**(ancora vigente ai sensi L.R. 56/77 e m. ed i, art. 3 bis c. 5, lavori da ARPA con nota prot. 9499 del 30/12/2010 )**
**ADOTTATO CON D.C. NR. DEL**

**Sindaco:**
Renato IOCELLI

**Segretario Comunale:**
Dott. Alessandro BORGNAKO

**Responsabile del Procedimento:**
Geom. Valter GIUSTA

**PROGETTO**

**Direttore tecnico**
Arch. Alessandro SCAPOLA

**Progettista**
Arch. Fabio GALLO

SOCIETÀ DI INGEGNERIA
TUTTI ITALIA S.r.l. - Sede Legale
Via Cavour, 84 - 00184 Roma (RM)
Sede Operativa
Via Cavour, 84 - 00184 Roma (RM)
Dirett. Ufficio Arch. Alessandro Scapola
Dirett. Ufficio Ing. Alessandro Scapola

Cartografia aggiornata, dicembre 1992

S_MRA4K01

LEGENDA

confine comunale

INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- R1 — aree di interesse storico-ambientale
- R2 — aree a capacità insediativa esaurita di recente edificazione
- R3 — aree di completamento
- R4 — aree di nuovo impianto

INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, AGRICOLA E TERZIARIA

- P1 — aree per impianti produttivi esistenti confermati e di completamento
- P2 — aree per impianti produttivi di nuovo impianto
- PE — aree per attività estrattive
- E — aree agricole produttive
- E1 — aree agricole di rispetto degli abitati
- NR — annucleamenti rurali
  ★ annucleamenti rurali identificati ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/77 e s.m.ed i.)
- T1 — aree per impianti terziari esistenti confermati e di completamento
- T2 — aree per impianti terziari di nuovo impianto
- CR — aree per complessi ricettivi all'aperto

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI :

- servizi pubblici

Aree per l'istruzione

- scuola materna
- scuola elementare

Aree per attrezzature di interesse comune

- servizi amministrativi
- servizi tecnologici e funzionali
- servizi per il culto
- servizi socio-culturali-assistenziali
- municipio
- cimitero
- chiesa, cappella
- sala polivalente
- casa di riposo
- servizi ed attrezzature sociali / culturali / ricreative

Aree per verde, gioco e sport

- verde
- verde attrezzato
- area a verde, giardino
- impianti sportivi
- centro logistico sci di fondo

Aree per parcheggio

- aree per parcheggio

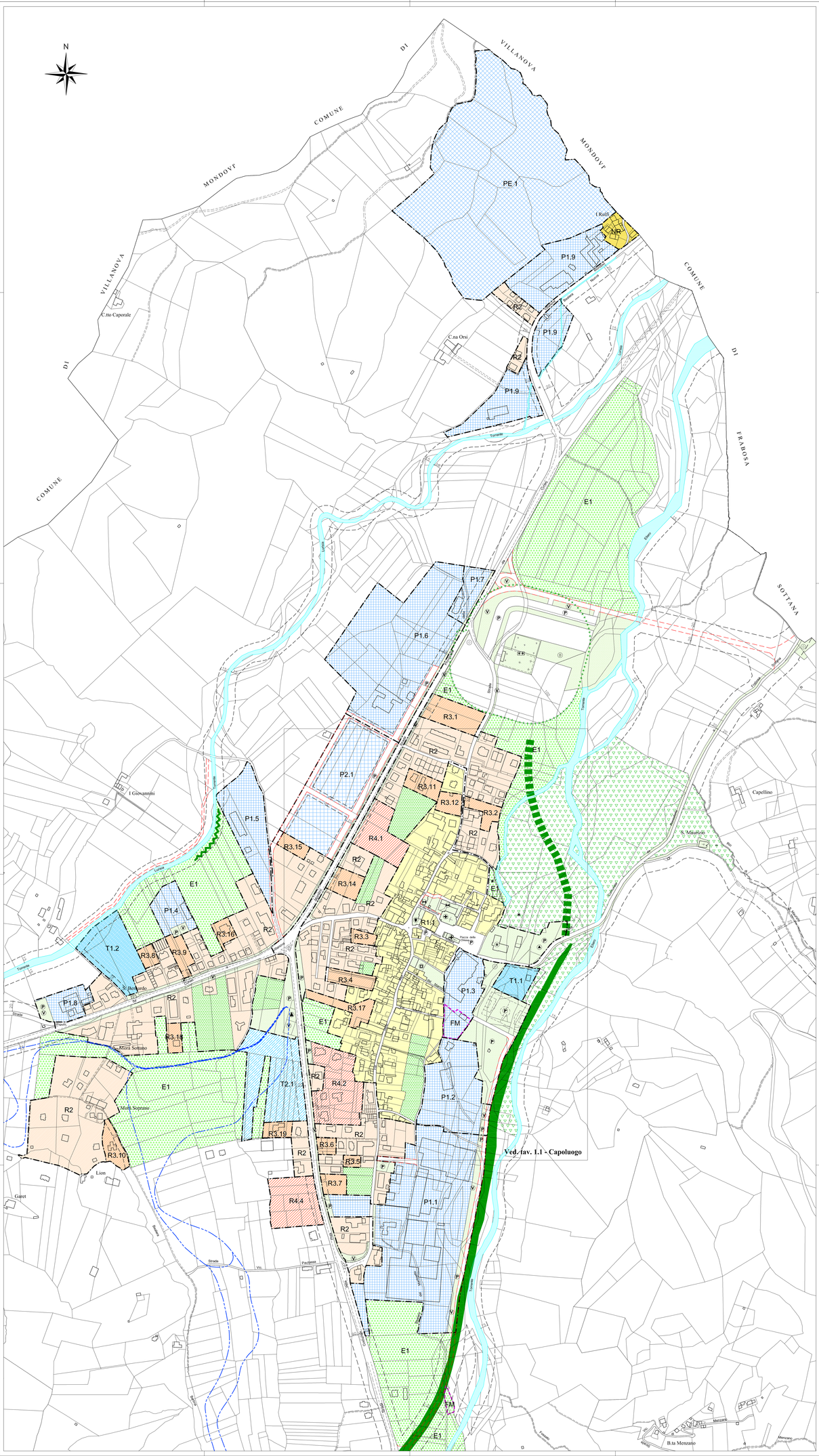
- aree per impianti e servizi speciali di interesse urbano e/o territoriale (G)
- depuratore
- osservatorio astronomico
- aree destinate a parco urbano

AREE PER LA VIABILITA' E CORSI D'ACQUA

- viabilità esistente / in progetto
- corso d'acqua,torrenti,rii
- sorgente

FASCE DI RISPETTO E VINCOLI

- fasce di rispetto da viabilità
- fasce di rispetto da corsi d'acqua
- fasce di rispetto da opere di presa acquedotti e di salvaguardia da fonti minerali
- FM — aree di protezione assoluta da fonti minerali
- fasce di rispetto cimiteriale
- aree a verde privato inedificabile
- opera di difesa idraulica dell'ambito di Roccaforte Mondovì esistente / in progetto (da: "Progetto esecutivo opere di difesa idraulica dell'abitato di Roccaforte Mondovì" - febbraio 1997 - approvato dalla Sottocommissione Assetto Idrogeologico dell'Autorità di bacino del Fiume Po)
- opera di difesa spondale del Torrente Lurisia
- funicolare in progetto
- tracciato pista di fondo
- CS — comprensorio sciabile
- impianti di risalita esistenti
- impianti di risalita in progetto
- piste di discesa
- bacino inonvamento programmato
- edificio soggetto a norma speciale (v. art. 11, c. 14 NdA)
- area soggetta a norma specifica (v. art. 29 NdA)
- elementi di arredo urbano
- sagoma indicativa edifici in progetto

IMPIANTI ED ATTIVITA' IN ZONA IMPROPRIA

- A — ricettività alberghiera
- C — commercio