

**COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
(APPROVATO CON D.G.R. N. 50-10773 DEL 27/01/1987)

**VARIANTE STRUTTURALE 2010**  
(ai sensi dell' art. 31 ter, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

**TAV. 3 - Previsioni P.R.G.**  
**Prea**

scala 1:2.000

DOCUMENTO PROGRAMMATICO  
APPROVATO CON D.C. NR. 43 DEL 05/08/2010

PROGETTO PRELIMINARE  
(previsto ai sensi L.R. 56/77 e s. m. ed i., art. 31ter, c. 9, reso da ARPA con nota prot. 94906 del 30/12/2010)  
ADOTTATO CON D.C. NR. DEL

**Sindaco:**  
Renato OCCELLI

**Segretario Comunale:**  
Dott. Alessandro BORODAKO

**Responsabile del Procedimento:**  
Geom. Valter GIUSTA

**PROGETTO**

**Direttore tecnico**  
Arch. Alessandro SCAPOLLA

**Progettista**  
Arch. Fabio GALLO

SOCIETÀ DI INGEGNERIA  
10100 03060 - Via Roma Collegarone - 10100 Mondovì  
tel. 0171.492559 fax 0171.491955 - nr. 0318095042  
Presidenti: Arch. Giacomo Doglio  
Armi. delegato: Arch. Alessandro Scapolla

Cartografia aggiornata, dicembre 1992

S\_040-04-211

**LEGENDA**

confine comunale

**INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

**R1** aree di interesse storico-ambientale

**R2** aree a capacità insediativa esaurita di recente edificazione

**R3** aree di completamento

**R4** aree di nuovo impianto

**INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, AGRICOLA E TERZIARIA**

**P1** aree per impianti produttivi esistenti confermati e di completamento

**P2** aree per impianti produttivi di nuovo impianto

**PE** aree per attività estrattive

**E** aree agricole produttive

**E1** aree agricole di rispetto degli abitati

**NR** annuclamenti rurali  
(\* annuclamenti rurali identificati ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/77 e s.m.ed i.)

**T1** aree per impianti terziari esistenti confermati e di completamento

**T2** aree per impianti terziari di nuovo impianto

**CR** aree per complessi ricettivi all'aperto

**AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI :**

servizi pubblici

Aree per l'istruzione

scuola materna

scuola elementare

**Aree per attrezzature di interesse comune**

servizi amministrativi: municipio

servizi tecnologici e funzionali: cimitero

servizi per il culto: chiesa, cappella

servizi socio-culturali-assistenziali: sala polivalente, casa di riposo, servizi ed attrezzature sociali / culturali / ricreative

**Aree per verde, gioco e sport**

verde: aree a verde, giardino

verde attrezzato: impianti sportivi, centro logistico sci di fondo

**Aree per parcheggio**

aree per parcheggio

aree per impianti e servizi speciali di interesse urbano e/o territoriale (G)

D depuratore

osservatorio astronomico

aree destinate a parco urbano

**AREE PER LA VIABILITA' E CORSI D'ACQUA**

viabilità esistente / in progetto

corso d'acqua, torrenti, rii

sorgente

**FASCE DI RISPETTO E VINCOLI**

fasce di rispetto da viabilità

fasce di rispetto da corsi d'acqua

fasce di rispetto da opere di presa acquedotti e di salvaguardia da fonti minerali

FM aree di protezione assoluta da fonti minerali

+++++ fasce di rispetto cimiteriale

aree a verde privato inedificabile

opera di difesa idraulica dell'ambito di Roccaforte Mondovì esistente / in progetto (da: "Progetto esecutivo opere di difesa idraulica dell'abitato di Roccaforte Mondovì" - febbraio 1997 - approvato dalla Sottocommissione Assetto Idrogeologico dell'Autorità di bacino del Fiume Po)

opera di difesa spondale del Torrente Lurisia

funicolare in progetto

tracciato pista di fondo

CS comprensorio sciabile

impianti di risalita esistenti

impianti di risalita in progetto

piste di discesa

bacino innnevamento programmato

edificio soggetto a norma speciale (v. art. 11, c. 14 Nda)

area soggetta a norma specifica (v. art. 29 Nda)

elementi di arredo urbano

sagoma indicativa edifici in progetto

**IMPIANTI ED ATTIVITA' IN ZONA IMPROPRIA**

A ricettività alberghiera

C commercio

