**REGIONE PIEMONTE**
**PROVINCIA DI CUNEO**

# COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI'

**PIANO REGOLATORE GENERALE**
(APPROVATO CON D.G.R. N. 54-3077/2.2004/1997)

## VARIANTE 2016
**(art. 15, L.R. 56/77 e s. m. ed I.)**

TAV. 2 - Previsioni P.R.G.
Lurisia

scala 1:2.000

PROPOSTA TECNICA DEL PROG.PRELIMINARE ADOTTATA CON: D.C. NR. 17 DEL 20/04/2016
**PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON: D.C. NR. 20 DEL 29/07/2017**

**Sindaco:**
Paola BORGOVINO

**Segretario Comunale:**

**Responsabile del Procedimento:**
Geom. Carlo BURTA

**PROGETTO**

**Direttore tecnico**
Arch. Arianna BERNARDI

**Progettista**
Arch. Fabio GALLO

studio associato
di Architettura - Urbanistica - Ambiente
Via Roma, 21 - 12038 SAVIGLIANO (CN) - Italia

Cartografia aggiornata: dicembre 1992

A_PC.dwf

## LEGENDA

confine comunale

### INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- R1 — aree di interesse storico-ambientale
- R2 — aree a capacità insediativa esaurita di recente edificazione
- R3 — aree di completamento
- R4 — aree di nuovo impianto

### INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, AGRICOLA E TERZIARIA

- DT — aree per impianti produttivi esistenti confermati e di completamento
- P2 — aree per impianti produttivi di nuovo impianto
- PE — aree per attività estrattive
- E — aree agricole produttive
- E1 — aree agricole di rispetto
- NR — insediamenti rurali (▲ annularmente rurali identificati ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/77 e s.m.ed i.)
- T1 — aree per impianti terziari esistenti confermati e di completamento
- T2 — aree per impianti terziari di nuovo impianto
- CR — aree per complessi ricettivi all'aperto

### AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI :

servizi pubblici

Aree per l'istruzione

- scuola materna
- scuola elementare

Aree per attrezzature di interesse comune

- servizi amministrativi — municipio
- servizi tecnologici e funzionali — cimitero
- servizi pref.li-militari — chiesa - cappella
- servizi socio-culturali-assistenziali — sala polivalente
- casa di riposo
- servizi ed attrezzature sociali - culturali - ricreative

Aree per verde, gioco e sport

- verde — area a verde, giardino
- verde attrezzato — impianti sportivi
- centro ippico ed ippodromo

Aree per parcheggio

- area per parcheggio
- area per parcheggio privato

area per impianti e servizi speciali di interesse urbano-extraterritoriale (G)

depuratore

osservatorio astronomico

area destinata a parco urbano

### AREE PER LA VIABILITA' E CORSI D'ACQUA

viabilità esistente / in progetto

corsi d'acqua,torrenti,ecc

sorgente

### FASCE DI RISPETTO E VINCOLI

fascia di rispetto da viabilità

fascia di rispetto da corsi d'acque

fascia di rispetto da opere di presa acquedotti e di salvaguardia da fonti minerali

FM — aree di protezione assoluta da fonti minerali

fascia di rispetto cimiteriale

area a verde privato inedificabile

opere di difesa strutura dell'antico di Roccaforte Mondovì esistente / in progetto
(Art. 2 - Ordinanza Commissario Straordinario di Roccaforte Mondovì - febbraio 1997 - approvato dalla Soprintendenza Regione Piemonte Monumenti)

opere di difesa spondale del Torrente Lurisia

funicolare in progetto

tracciato pista di fondo

CS — complessivamente edificabile

(accessibilità esistente) — impianti di risalita esistenti

(accessibilità progettata) — impianti di risalita in progetto

piste di discesa

percorsi misti

tracciato rinnovamento programmato

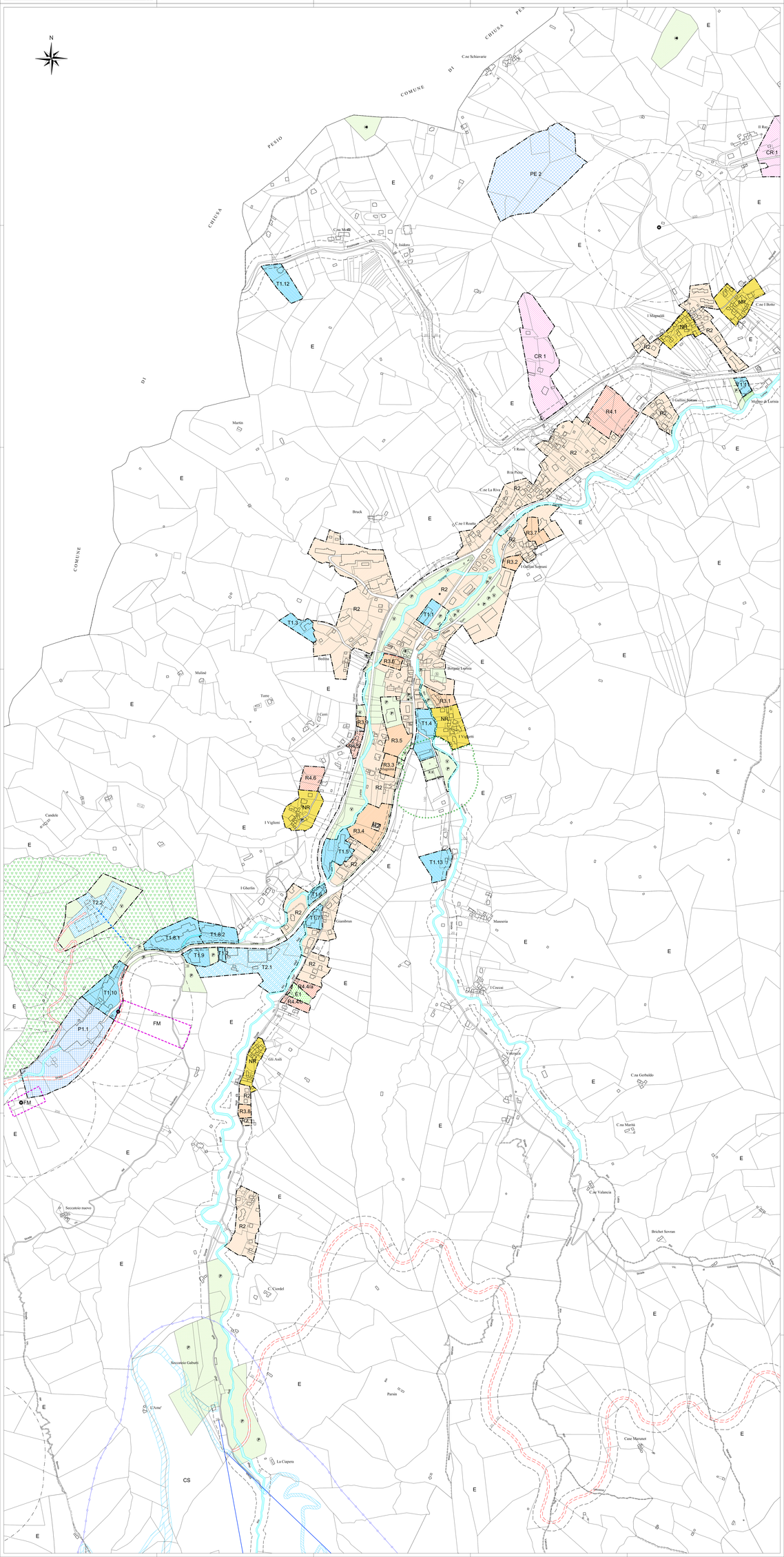
edificio soggetto a norma speciale (v. art. 11, c. 14 NdA)

area soggetta a norma specifica (v. art. 29 NdA)

elementi di arredo urbano

sagoma indicativa edifici in progetto

### IMPIANTI ED ATTIVITA' IN ZONA IMPROPRIA

ricettività alberghiera

commercio