

Verbale n. 10 del 13/05/2020

COMUNE DI ROCCAFORTE M.VI	
Provincia di Cuneo	
<b>20 MAG 2020</b>	
N. Protocollo: <b>2186</b>	
oggetto: <b>Approvazione</b>	
Cal. ....	Classe .....
Fasc. ....	

**Parere sulla Proposta di Deliberazione sull'approvazione avente ad oggetto: "Approvazione aliquote Imposta Unica Comunale (I.M.U.)"**

In data odierna la sottoscritta PREVIGLIANO Dott.ssa Cinzia Revisore del Comune di Roccaforte Mondovì, nominata con deliberazione di C.C. n. 2 del 24/01/2018, al fine di esprimere il proprio parere circa l'approvazione delle aliquote Imposta Unica Comunale (I.M.U.), ha esaminato la documentazione ricevuta da parte del responsabile dell'Ufficio Tributi.

Esaminata la proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale da sottoporre ad esame ed approvazione dello stesso nella seduta fissata per il giorno 21/05/2020 avente all'ordine del giorno fra gli altri punti anche "Approvazione aliquote Imposta Unica Comunale (I.M.U.)",

Richiamato l'art. 239, comma 1, lettera b) n. 7, del D.lgs n. 267/2000, come modificato dall'articolo 3, comma 1, lettera m) del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, conv. in legge n. 213/2012, il quale prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e applicazione dei tributi locali;

Dato atto che, allo scopo di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati dall'Ente e per consentire la conservazione degli equilibri di bilancio, le aliquote del tributo vengono fissate come segue:

- aliquota prevista per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 748, della L. n. 160/2019): **0,40 %**;

- detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 749, della L. n. 160/2019): dall'imposta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. La suddetta detrazione si applica agli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616;

- aliquota per gli immobili ad uso produttivo rientrante nella categoria catastale D : **0,95 % (l'imposta fino allo 0,76 spetta allo Stato)**

- aliquota per gli immobili iscritti nella categoria catastale D2 : **0,90 % (l'imposta fino allo 0,76 spetta allo Stato)**

- aliquota area fabbricabili : **0,95 %**

- aliquota per tutte le altre tipologie di immobili : **0,95 %**

Esaminata la proposta di deliberazione;

Visto il regolamento di contabilità e lo statuto del Comune;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta espressa ai sensi del D. Lgs. 267/2000;

Tutto quanto sopra premesso,

Il Revisore dei conti, per quanto di Sua competenza, esprime parere favorevole sulla proposta di approvazione aliquote Imposta Unica Comunale (I.M.U.).

Torino li 13/05/2020

IL REVISORE DEI CONTI  
PREVIGLIANO Dott.ssa Cinzia  
*Previgliano*