

**REGIONE PIEMONTE**  
**PROVINCIA DI CUNEO**

**COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
(APPROVATO CON D.L.G.R. N. 50-10773 DEL 27/01/1997)

**VARIANTE PARZIALE N. 19**  
(ai sensi dell'art. 17, L.R. 60/77 e succ. mod. ed int.)

**TAV. 1 - Previsioni P.R.G.**  
**Capoluogo**

scala 1:2.000

---

**PROGETTO PRELIMINARE**  
 AUTORIZZATO CON D.L.G.R. N. 50-10773 DEL 27/01/1997

**PROVAZIONE DELLA PROVINCIA**  
 D.D. NR. DEL

**PROGETTO DEFINITIVO**  
 APPROVATO CON D.L.G.R. N. DEL

---

**Sindaco:**

**Segretario Comunale:**

---

**Responsabile del Procedimento:**

---

**PROGETTO**

Direttore tecnico e Progettista  
 Arch. Fabio GALLO

Direttore tecnico e Progettista  
 Arch. Arianna MONTICO

**Cartografia aggiornata dicembre 1992**

**LEGENDA**

**INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

- R1: aree di interesse storico-ambientale
- R2: aree a capacità insediativa esaurita di recente edificazione
- R3: aree di completamento
- R4: aree di nuovo impianto

**INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, AGRICOLA E TERZIARIA**

- P1: aree per impianti produttivi esistenti conformati e di completamento
- P2: aree per impianti produttivi di nuovo impianto
- PE: aree per attività estrattive
- E: aree agricole produttive
- E1: aree agricole di rispetto
- NR: insediamenti rurali (e insediamenti rurali identificati ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/77 e s.m.ed.)
- T1: aree per impianti terziari esistenti conformati e di completamento
- T2: aree per impianti terziari di nuovo impianto
- CR: aree per complessi ricettivi alligero

**AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI:**

- servizi pubblici
- Area per festazione

**scuola materna**  
**scuola elementare**

**Area per attrezzature di interesse comune**

- servizi amministrativi
- servizi tecnologici e funzionali
- servizi per il culto
- servizi socio-culturali-assistenziali

**Area per verde, gioco e sport**

- verde
- verde attrezzato

**Area per parcheggio**

- area per impianti e servizi speciali di interesse urbano e/o territoriale (C)
- depuratore
- osservatorio astronomico
- impianto per teleselecomunicazione
- impianti sportivi
- centralina idroelettrica
- aree destinate a parco urbano

**AREE PER LA VIABILITA' E CORSI D'ACQUA**

- viabilità esistente / in progetto
- corso d'acqua, torrenti, ri
- sorgente

**FASCE DI RISPETTO E VINCOLI**

- fasce di rispetto da viabilità
- fasce di rispetto da corsi d'acqua

- fasce di rispetto da opere di presa acquedotti e di salvaguardia da fonti minerali
- area di protezione assoluta da fonti minerali
- fasce di rispetto contornale
- area a verde privato modificabile
- opere di difesa idraulica dell'ambito di Roccaforte Mondovì esistente / in progetto (da "Progetto esecutivo opere di difesa idraulica dell'ambito di Roccaforte Mondovì" - febbraio 1997 - approvato dalla Sottocommissione Assente Idrologico dell'Autorità e bacino dell'Flume Po)
- opere di difesa spondale del Torrente Lurisia
- funzionale in progetto
- tracciato pista di fondo
- comprensorio scabiale
- impianti di risulta esistenti
- impianti di risulta in progetto
- pale di discosa
- percorsi misti
- basino invernamento programmato
- edificio soggetto a norma speciale (v. art. 11, c. 14 NDA)
- area soggetta a norma speciale (v. art. 29 NDA)
- elementi di arredo urbano
- segnaletica indicativa edifici in progetto

**IMPIANTI ED ATTIVITA' IN ZONA IMPROPRIA**

- ricettività alberghiera
- commercio
- percorsi ciclopodanali oggetto di imposizione di servizi pubblica
- pista ciclabile oggetto di vincolo preordinato all'esproprio

