

COMMITTENTE



# COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVÌ

## Provincia di Cuneo

Ufficio Tecnico Comunale

Via IV Novembre n. 1 - 12088, Roccaforte Mondovì (CN)

tel 0174 65139 int. 5 e.mail: [ufficiotecnico@comune.roccafortemondovi.cn.it](mailto:ufficiotecnico@comune.roccafortemondovi.cn.it)  
[roccaforte.mondov@cert.ruparpiemonte.it](mailto:roccaforte.mondov@cert.ruparpiemonte.it)



RIFERIMENTO LAVORO

## SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI

### PROGETTO DEL SERVIZIO

UFFICIO TECNICO E LAVORI PUBBLICI

PROGETTISTI

GEOM. FEDERICO BOETTI

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ARCH. DANILO COCCALOTTO

CODICE ELABORATO

5

ELABORAZIONE  
F B  
VERIFICA  
D C  
APPROVAZIONE  
P B

REVISIONI  
0 0 R  
DATA  
APRILE 2021

OGGETTO ELABORATO

Calcolo importo servizio

(D.Lgs. 50/2016 Art. 23)

SCALA  
---

FORMATO  
A4

POSIZIONE FILE DI PROGETTO

Questo disegno di proprietà del Comune di Roccaforte Mondovì è  
protetto a termini di legge ed è vietata la duplicazione non  
autorizzata\_\_\_\_\_

IMMOBILE OGGETTO DI INTERVENTO	TIPOLOGIA EDIFICIO	TIPOLOGIA SERVIZIO	SUPERFICIE CALPESTABILE (mq)	SUPERFICI RIVESTITE (mq)	SUPERFICI VETRATE (mq)	APPARECCHI SANITARI (n°)	NUMERO PORTE INTERNE	TOTALE ORE SETTIMANA	INTERVENTO SETTIM./ANNO	COSTO UNITARIO PERSONALE	COSTO ANNUALE SERVIZIO/ MATERIALE DI CONSUMO
1) PALAZZO COMUNALE	Edificio pubblico ad uso uffici Piano terra: locale polizia locale, atrio, porticato esterno su via IV Novembre, piazzetta esterna su via Don Michele Marabotto; Piano primo: locali amministrativi e archivio storico; Piano secondo: locali amministrativi e archivi; Connettivo comune fra i piani, vano ascensore	Vedi Capitolato art. 23	593,96	93,56	96,46	11,00	29,00	8,00	52,00	16,68 €	6.938,88 €
								6,00	6,00	16,68 €	600,48 €
2) BIBLIOTECA/SALA CONSIGLIO	Edificio pubblico ad uso biblioteca civica e sala consigliare Piano primo: area biblioteca e servizio igienico; Piano secondo: sala consiglio; Connettivo comune fra i piani	Vedi Capitolato art. 24	225,60	50,00	50,00	4,00	8,00	2,00	52,00	16,68 €	1.734,72 €
								4,00	6,00	16,68 €	400,32 €
3) PALAZZETTO "PALA ELLERO"	Edificio sportivo dotato di tribuna Piano seminterrato: spogliatoi, magazzini, campo da gioco; Piano rialzato: atrio, locale biglietteria, bar, servizi igienici, magazzino; Tribune campo da gioco	Vedi Capitolato art.25	1.410,41	523,20	244,69	56,00	47,00	9,00	52,00	16,68 €	7.806,24 €
								1,00	12,00	16,68 €	200,16 €
								4,00	6,00	16,68 €	400,32 €
4) BAGNI PUBBLICI FRAZIONALI	Edificio pubblico a servizio igienico pubblico sotterraneo in località diverse: - Giardini pubblici capoluogo; - Servizio igienico Area Camper via V.Ellero - Borgata Norea; - Via delle Terme in frazione Lurisia - Piazza San Luca in frazione Lurisia	Vedi Capitolato art. 26	43,00	108,00	3,50	16,00	2,00	8,00	20,00	16,68 €	2.668,80 €
5) PORTICATO AD USO PUBBLICO IN VIA IV NOVEMBRE	Porticato esterno soggetto a passaggio ed uso pubblico	Vedi Capitolato art.27	145,00					10,00	3,00	16,68 €	500,40 €
6) TUTTI GLI EDIFICI COMUNALI	Interventi straordinari oltre a quanto indicato negli articoli precedenti	Vedi Capitolato art,27						40,00	1,00	16,68 €	667,20 €
7) MATERIALE DI CONSUMO PER PULIZIA/ASCIUGATURA MANI, CARTA IGIENICA SU TUTTI GLI IMMOBILI DEL PRESENTE SERVIZIO	Valutazione a corpo su tutti gli edifici	Vedi Capitolato art.10									1.100,00 €
8) ONERI DELLA SICUREZZA	Valutazione a corpo su tutti il servizio	Vedi Capitolato art,28									500,00 €
											<b>2.301,75 €</b>
											<b>25.819,27 €</b>
											di cui costo della manodopera 22.417,52 €
											di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta 500,00 €