



**PON** IMPRESE E  
COMPETITIVITÀ  
2014-20

**REACT-EU**  
SOSTENIAMO LA RIPRESA



Ministero delle Imprese  
e del Made in Italy

MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA SICUREZZA ENERGETICA

## COMUNE DI ROCCA FORTE MONDOVÌ

Provincia di Cuneo

### SCRITTURA PRIVATA

**Programma Operativo Nazionale (PON/FESR) “Imprese e Competitività” 2014-2020. Avviso C.S.E. 2022 – Comuni per la Sostenibilità e l’Efficienza energetica. SCUOLA PRIMARIA “DHO PAOLINA”: SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI (CUP D63C23000050001).**

**Rep. 1379 del 03/05/2023**

Con la presente scrittura privata,

#### TRA

il **COMUNE DI ROCCA FORTE MONDOVÌ** (C.F.: 00478600042), con sede legale in Roccaforte Mondovì, via IV Novembre n. 1, rappresentato da **COCCALOTTO Danilo** (C.F.: CCC DNL 75P04 D205X), nato a Cuneo il 04/09/1975, nel prosieguo dell’atto per brevità verrà chiamato anche “Comune”

#### E

la ditta **VETRERIA MONREGALESE PORTALL SRL** (C.F.: 03630020042, con sede legale in Mondovì (CN), Via Bertini 74, nel presente atto rappresentata da **PORTA Luigi** (C.F.: PRT LGU 55P19 F351K), nato a Mondovì (CN) il 19/09/1955, nel prosieguo dell’atto per brevità verrà chiamata anche “Appaltatore”.

#### **Premesso che:**

- in data 03/10/2022 è stato pubblicato l’Avviso “C.S.E. 2022 – Comuni per

la Sostenibilità e l'Efficienza energetica" del Ministero della Transizione Ecologica (MiTE) relativo alla concessione di contributi per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia da Fonti Rinnovabili degli edifici delle Amministrazioni comunali dell'intero territorio nazionale attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA);

- la misura, istituita con Avviso Pubblico del 3 ottobre 2022, assegna risorse disponibili a valere sull'iniziativa "REACT – EU" destinate all'Asse prioritario VI del Programma Operativo Nazionale (PON) "Imprese e competitività 2014-2020", così come riportato nella versione modificata ed approvata dalla Commissione Europea il 30 giugno 2022;

- l'Avviso C.S.E. 2022 finanzia interventi da realizzare esclusivamente attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi proposti dai fornitori abilitati all'interno del Me.PA in riferimento al bando "Fonti rinnovabili ed efficienza energetica" con riferimento alle seguenti categorie di prodotti ed alle caratteristiche tecniche contenute nei rispettivi capitolati, tra cui: - chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare;

- con atto deliberativo n. 26 del 08/02/2023 la Giunta Comunale disponeva la presentazione delle domande di concessione del contributo di cui all'Avviso "C.S.E. 2022" per la realizzazione del seguente intervento:  
*Intervento di sostituzione dei serramenti della Scuola primaria "Dho Paolina" sita in P.zza Mons. Eula per un importo stimato di € 70.000,00 oltre IVA in misura di legge;*

- con determinazione a contrattare n. 61 del 13/02/2023 si disponeva di avviare, per le motivazioni indicate in precedenza ed in esecuzione degli indirizzi assunti dell'Amministrazione Comunale, idonea procedura di gara – RDO evoluta attraverso la piattaforma di e-procurement per 5 interventi tra cui quello denominato *“Scuola primaria Dho Paolina: intervento di sostituzione dei serramenti CUP D63C23000050001 – CIG 9654242487”* per l'importo stimato di € 70.000,00 oltre all'Iva 22%;
- in data 14/02/2023 è stata quindi pubblicata sulla piattaforma di Acquistinretepa la RDO Evoluta n. 3414162, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi densi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nel quale era stabilito che il termine ultimo per la presentazione dell'offerta era fissato alle ore 18:00 del 25/02/2023;
- entro il predetto termine, l'impresa *“Vetreteria Monregalese Portall S.r.l.”* con sede in Mondovì, Strada dei Bertini 74/A ha presentato, unitamente alla documentazione amministrativa e tecnica richiesta nella RDO evoluta n. 3414162, la propria offerta dell'importo di € 69.600,00 oltre all'Iva di Legge;
- con determinazione n. 147 del 22/03/2023 la fornitura in parola veniva aggiudicata definitivamente alla ditta *“Vetreteria Monregalese Portall S.r.l.”* con sede in Mondovì, Strada dei Bertini 74/A;
- la verifica del possesso, in capo all'appaltatore, dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si è conclusa positivamente prima dell'adozione del suddetto provvedimento;
- l'appaltatore, ai sensi dell'art. 103 commi da 1 a 6 del D.Lgs. 50/2016 e

ss.mm.ii., ha costituito una garanzia definitiva dell'importo di € 6.960,00 (pari al 10% dell'importo di contratto, ridotto ai sensi degli artt. 103 comma 1 ultimo periodo e 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) a mezzo di bonifico bancario n. A000015403230404090115953334 emesso il 04/04/2023 dal Banco di credito P. Azzoaglio. La suindicata garanzia, anche se non materialmente allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e viene depositata in originale agli atti dell'Ufficio;

- l'opera è finanziata al 100% attraverso la misura, istituita con Avviso Pubblico del 3 ottobre 2022, che assegna risorse disponibili a valere sull'iniziativa "REACT – EU" destinate all'Asse prioritario VI del Programma Operativo Nazionale (PON) "Imprese e competitività 2014-2020";

*Ciò premesso, le parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:*

#### **Art. 1 - Premessa**

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

#### **Art. 2 - Oggetto dell'appalto**

Il Comune di Roccaforte Mondovì, come sopra rappresentato, affida all'appaltatore che, a mezzo del suo rappresentante, accetta, l'appalto della fornitura di "Scuola primaria Dho Paolina: Sostituzione dei serramenti".

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è D63C23000050001.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è 9654242487.

#### **Art. 3 - Obblighi dell'appaltatore**

L'appalto viene affidato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed

inscindibile delle norme, condizioni, obblighi e modalità dedotti e risultanti:

a) dal Capitolato speciale PON IC – Categoria: Chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare PRODOTTO: PON IC / CSE 2022 – CHIUSURE TRASPARENTI CON INFISSI (di seguito Capitolato);

b) dall’offerta tecnica ed economica presentata dall’appaltatore in sede di gara esperita sulla piattaforma di e-procurement [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) tramite RDO evoluta n. 3414162.

Gli elaborati di progetto, di cui alla lettera a) e l’offerta di cui alla lettera b), redatti su supporto digitale, vengono sottoscritti con firma digitale dalle parti in segno di integrale ed incondizionata accettazione; gli stessi, depositati agli atti dell’Ufficio del Comune, costituiscono parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegati;

c) dal D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

d) dal D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e ss.mm.ii. per le parti ancora in vigore e se applicabili all’affidamento oggetto del presente contratto;

e) dal D.Lgs. 09/04/2008 n. 81 e ss.mm.ii.;

L’appaltatore si obbliga ad indicare sulle fatture e su tutta la documentazione relativa al presente contratto il CUP ed il CIG indicati al precedente art. 2.

Il Comune può ricevere esclusivamente fatture in formato elettronico, conformi allo standard “FatturaPA” e trasmesse attraverso il Sistema di Interscambio, di cui al D.M. 03/04/2013 n. 55; a tal fine, si comunica che il Codice Univoco Ufficio del Comune di Roccaforte Mondovì da utilizzarsi per il presente contratto è UF4S2T.

#### **Art. 4 - Termine per l’ultimazione dei lavori e concessione di proroghe**

La fornitura di cui al presente contratto deve essere completata entro i termini di cui al Decreto Direttoriale del 21 febbraio 2023, n. 173 proroga dei termini dell'Avviso pubblico C.S.E. 2022, per il quale il termine per l'esecuzione della prestazione è previsto per il 31 agosto 2023.

**Art. 5 - Corrispettivo dell'appalto, termini e modalità di pagamento**

Il corrispettivo dovuto dal Comune all'appaltatore, per l'integrale e perfetta esecuzione della fornitura in oggetto, è fissato in € 69.600,00 oltre I.V.A. al 22% pari ad € 15.312,00 per complessivi € 84.912,00

Il corrispettivo verrà pagato con modalità idonee a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, come specificato al successivo art. 17, con mandati di pagamento intestati all'appaltatore presso la Tesoreria comunale (attualmente gestita dalla Banca Alpi Marittime - filiale di Villanova Mondovì, via Marconi n.2).

Il pagamento delle competenze sarà effettuato in un'unica rata a saldo entro il termine di 30 giorni, decorrenti dalla data di ricevimento della fattura, purché emessa successivamente alla predisposizione del certificato di pagamento.

Le fatture emesse dovranno essere presentate al Comune in formato elettronico, conformemente a quanto indicato al precedente art. 3.

È prevista la corresponsione dell'anticipazione del prezzo con le modalità previste dall'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. ed ai sensi dell'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**Art. 6 – Norme di comportamento**

L'appaltatore si impegna a rispettare, nonché ad estendere nei confronti dei propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili, gli obblighi di

condotta previsti dal “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’art. 54 del D. Lgs. 30/03/2001 n. 165” di cui al D.P.R. 16/04/2013 n. 62, nonché dal “Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Roccaforte Mondovì”, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 12 del 05/02/2014, del quale dichiara di aver ricevuto copia contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto.

Qualora si verifichi da parte dell’appaltatore o dei suoi collaboratori la violazione degli obblighi di cui al comma che precede, detta violazione costituirà causa di risoluzione del presente contratto.

#### **Art. 7 - Penali e risoluzione del contratto**

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l’ultimazione dei lavori, il Comune applica la penale secondo i termini e le modalità di cui al punto 9 del Capitolato.

Il Comune ha facoltà di risolvere il presente contratto ai sensi dell’art. 21 del capitolato.

Costituisce, inoltre, causa di risoluzione del presente contratto la violazione degli obblighi di cui al precedente art. 6 ed al successivo art. 17.

#### **Art. 8 – Obblighi in tema di “Legge Anticorruzione”**

L’appaltatore dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti del Comune di Roccaforte Mondovì che abbiano esercitato, nei propri confronti, poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune stesso (responsabili del procedimento) nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, ai sensi dell’art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n.

165/2001; si specifica che l'ambito di applicazione della predetta norma ricomprende oltre che i soggetti sopra specificatamente indicati, sia i soggetti di cui all'art. 21 del D.Lgs. n. 39/2013 e ss.mm.ii., sia i soggetti che, pur non esercitando concretamente ed effettivamente poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune, hanno elaborato atti endoprocedimentali obbligatori relativi al provvedimento di aggiudicazione, come previsto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) con Orientamento n. 24 del 21/10/2015.

L'appaltatore dichiara di essere a conoscenza che in caso di accertamento della violazione del suddetto obbligo dovrà restituire il compenso percepito e non potrà contrattare con le Pubbliche Amministrazioni per i successivi tre anni.

#### **Art. 9 - Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere**

L'appaltatore per la posa in opera degli elementi oggetto della fornitura si impegna a garantire le disposizioni previste dal D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii..

#### **Art. 10 - Contabilizzazione dei lavori**

Il presente contratto di appalto viene stipulato a corpo e l'importo dei lavori è pertanto fisso ed invariabile per tutta la durata dell'appalto.

#### **Art. 11 - Revisione dei prezzi**

In tema di revisione dei prezzi trovano applicazione le norme dettate dall'art. 106 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii..

#### **Art. 12 – Subappalto**

Il subappalto, sussistendo le condizioni di legge, sarà autorizzato dal Comune di Roccaforte Mondovì, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..



**Art. 13 – Divieto di cessione**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

**Art. 14 – Cauzione definitiva**

l'appaltatore, ai sensi dell'art. 103 commi da 1 a 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ha costituito una garanzia definitiva dell'importo di € 6.960,00 (pari al 10% dell'importo di contratto, ridotto ai sensi degli artt. 103 comma 1 ultimo periodo e 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) a mezzo di bonifico bancario n. A000015403230404090115953334 emesso il 04/04/2023 dal Banco di credito P. Azzoaglio. La suindicata garanzia, anche se non materialmente allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e viene depositata in originale agli atti dell'Ufficio.

**Art. 15 - Domicilio dell'appaltatore**

Agli effetti del presente contratto ed ai sensi dell'art. 2 del capitolato generale d'appalto, approvato con Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19/04/2000 n. 145 l'appaltatore elegge il proprio domicilio in Roccaforte Mondovì, presso l'Ufficio Segreteria del Comune.

Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate a mezzo di messo comunale ovvero a mezzo lettera raccomandata, al domicilio così eletto.

**Art. 16 - Adempimenti in materia antimafia**

L'appaltatore dichiara, consapevole della responsabilità penale cui può essere soggetto per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., che a proprio carico non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii..

### **Art. 17 - Tracciabilità dei flussi finanziari**

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii., come da comunicazione allegata negli atti di gara (Busta amministrativa "A") con la quale ha indicato gli estremi identificativi del conto corrente dedicato da utilizzarsi per tutte le commesse pubbliche affidate dal Comune di Roccaforte Mondovì, nonché le generalità ed i codici fiscali delle persone delegate ad operare su di esso. L'appaltatore si impegna a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'appaltatore si obbliga a trasmettere al Comune copia degli eventuali contratti sottoscritti con subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al lavoro, all'interno dei quali si impegna ad inserire, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010; l'Amministrazione Comunale, ai sensi del comma 9 dell'art. 3 della Legge 136/2010, verifica i suddetti contratti in ordine all'apposizione di detta clausola.

L'appaltatore si obbliga infine a dare immediata comunicazione al Comune ed alla Prefettura, Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Cuneo, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'appaltatore dichiara di essere consapevole che l'accertamento di transazioni eseguite senza avvalersi di conti correnti bancari o postali ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto, ai sensi del comma

9-bis del medesimo art. 3.

#### **Art. 18 - Controversie**

Per ogni eventuale controversia inerente al presente contratto che non si sia potuta definire in via amministrativa è escluso il deferimento ad arbitri.

Competente a conoscere di eventuali controversie sarà l'Autorità Giudiziaria Ordinaria. Il Foro sarà quello territorialmente competente per il Comune di Roccaforte Mondovì.

#### **Art. 19 - Spese contrattuali**

Tutte le spese di contratto e quelle conseguenti sono poste a carico dell'appaltatore che se le assume, qualora il presente contratto sia registrato.

In caso d'uso verrà richiesta la registrazione in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131, in quanto prestazioni soggette ad IVA.

Trattandosi di contratto elettronico di appalto di lavori sottoposto a registrazione con procedure telematiche, l'imposta di bollo è fissata in € 45,00 ai sensi del D.M. 22/02/2007. Le imposte di registro e di bollo saranno versate con modalità telematica, mediante il Modello Unico Informatico. Il contratto sarà prodotto all'Agenzia delle Entrate mediante piattaforma Sister.

#### **Art. 20 - Trattamento dei dati personali**

L'appaltatore dichiara di aver ricevuto l'informativa al trattamento dei dati personali resa nota dal Comune nel disciplinare di gara, approvato con determinazione n. 596 del 21.12.2022.

Il Comune si impegna a trattare i dati e le informazioni relativi all'espletamento dei lavori in oggetto nel rispetto dei principi previsti dal D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 e s.m.i.

**Art. 21 - Rinvio**

Per quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche, alle altre disposizioni di legge al riguardo e in particolare a quelle in materia di misure per la prevenzione di carattere patrimoniale e per il coordinamento della lotta contro la delinquenza mafiosa.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Rappresentante del Comune di Roccaforte Mondovì – Danilo Coccalotto  
– firmato digitalmente

Il Rappresentante della ditta VETRERIA MONREGALESE PORTALL  
SRL – Luigi Porta – firmato digitalmente