**REGIONE PIEMONTE**
**PROVINCIA DI CUNEO**

# COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI'

## PIANO REGOLATORE GENERALE

(APPROVATO CON D.G.R. N. 30-13770 DEL 27/01/1997)

## VARIANTE PARZIALE N. 19

(ai sensi del 5° comma art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TAV. 2 - Previsioni P.R.G.
Lurisia

scala 1:2.000

| | | |
|---|---|---|
| **PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON:** | D.C. NR. | DEL |
| PROVINCIA DELLA PROVINCIA | D.G. NR. | DEL |
| **PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON:** | D.C. NR. | DEL |

**Sindaco:**

**Segretario Comunale:**

**Responsabile del Procedimento:**

**PROGETTO**

**Direttore tecnico e Progettista**
Arch. Fabio GALLO

studio associato
Via Bisalta, 37 - 12100 CUNEO, Tel. 0171/411911

Cartografia aggiornata: dicembre 1992

A_PRG_RA.DWF

## LEGENDA

confine comunale

INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- R1 — area di interesse storico-ambientale
- R2 — area a capacità insediativa esaurita di recente edificazione
- R3 — area di completamento
- R4 — area di nuovo impianto

INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, AGRICOLA E TERZIARIA

- P1 — area per impianti produttivi esistenti confermati e di completamento
- P2 — area per impianti produttivi di nuovo impianto
- PE — area per attività estrattive
- E — area agricola produttiva
- E1 — area agricola di rispetto
- NR — insediamenti rurali (★ attrezzatamente rurali identificati ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/77 e s.m.ed i.)
- T1 — area per impianti terziari esistenti confermati e di completamento
- T2 — area per impianti terziari di nuovo impianto
- CR — area per complessi ricettivi all'aperto

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI :

servizi pubblici

Aree per l'istruzione

- scuola materna
- scuole elementari

Aree per attrezzature di interesse comune

- servizi amministrativi — municipio
- servizi tecnologici e funzionali — cimitero
- servizi per il culto — chiesa - cappella
- servizi socio-culturali residenziali — sala polivalente
- casa di riposo
- servizi ed attrezzature sociali / culturali / ricreative

Aree per verde, gioco e sport

- verde — area a verde, giardino
- verde attrezzato — impianti sportivi
- centro ippico ed ippodromo

Aree per parcheggio

- area per parcheggio
- area per parcheggio privato

area per impianti e servizi speciali di interesse urbano e/o territoriale (CS)

- depuratore
- impianto per teleradiocomunicazione
- osservatorio astronomico
- centrallina idroelettrica

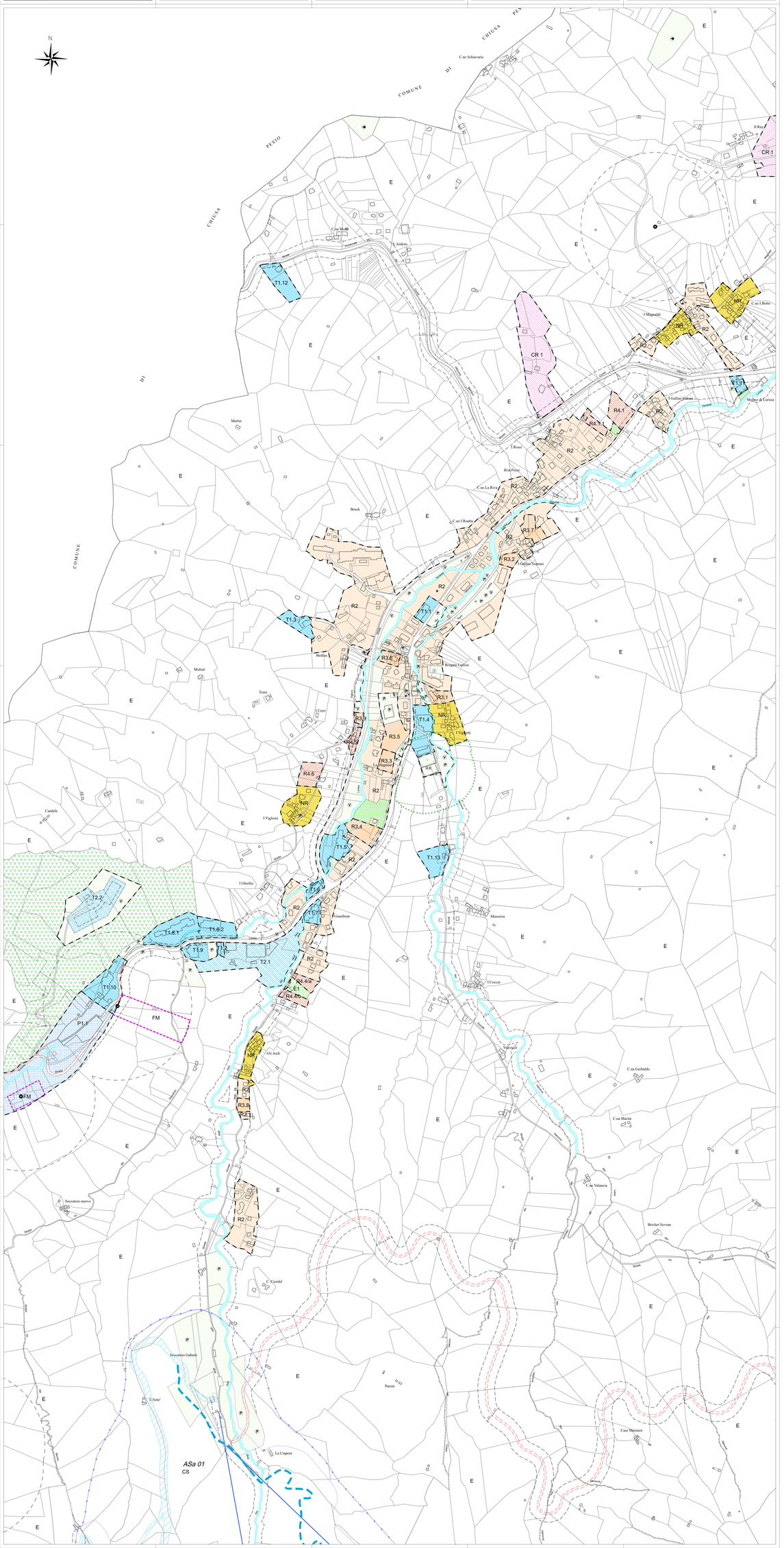
area destinata a parco urbano

AREE PER LA VIABILITA' E CORSI D'ACQUA

- viabilità esistente / in progetto
- corsi d'acqua,torrenti,rii
- sorgente

FASCE DI RISPETTO E VINCOLI

- fascia di rispetto dei viabilità
- fascia di rispetto dei corsi d'acqua
- fascia di rispetto da opere di presa acquedotti e di salvaguardia da fonti minerali
- FM — area di protezione assoluta da fonti minerali
- fascia di rispetto cimiteriale
- area a verde privato inedificabile
- area di rispetto del depuratore di Roccaforte Mondovi esistente / in progetto
- (ex "Progetto esecutivo opere di difesa idraulica dell'abitato di Roccaforte Mondovi" - febbraio 1997 - approvato dalla Sottocommissione Aretto Idrogeologico dell'Autorità di bacino del Fiume Po)
- CS — opere di difesa spondale del Torrente Lurisia
- CS — comprensorio sciabile
- ASa nr — area sciabile attrezzata
- ASpe nr — aree sciabile parzialmente attrezzate
- ASn nr — area sciabile nuova
- Ad nr — bacino innevamento programmato
- piste di fondo (L.R. 2/2009 art. 4 Comma 2 Lettera B)
- impianti di risalita esistenti - a fune
- impianti di risalita in progetto - a fune
- impianti di risalita esistenti - tappeto trasportatore
- piste da sci esistenti
- percorso funiviario o misto (L.R. 2/2009 art. 4 Comma 2 Lettera F)
- percorso funiviario o misto (L.R. 2/2009 art. 4 Comma 2 Lettera F) chiuso ed inibito durante la stagione invernale
- fascia di rispetto (20 m)
- edificio soggetto a norma speciale (v. art. 11, c. 14 NAR)
- area soggetta a norma specifica (v. art. 29 NAR)
- elementi di arredo urbano
- sagoma indicativa edifici in progetto
- edificio in demolizione

IMPIANTI ED ATTIVITA' IN ZONA IMPROPRIA

- ricettività alberghiera
- commercio
- stabilità ciclopedonale