

**REGIONE PIEMONTE**  
**PROVINCIA DI CUNEO**

**COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI'**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 (APPROVATO CON D.G.R. N. 55/10773 DEL 27/01/1987)

**VARIANTE PARZIALE N. 19**  
 (a sensi del 5° comma art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TAV. 5.2 - Previsioni P.R.G. Territorio Comunale  
 zona Prea, Baracco e Rastello  
 scala 1:5.000

PROGETTO PRELIMINARE	D.G. NR.	DEL.
ADOTTATO CON	D.G. NR.	DEL.
PROVINCIA DELLA PROVINCIA	D.G. NR.	DEL.
PROGETTO DEFINITIVO	D.G. NR.	DEL.
APPROVATO CON	D.G. NR.	DEL.

Sindaco:  
 Segretario Comunale:  
 Responsabile del Procedimento:

**PROGETTO**  
 Direttore tecnico  
 e Progettista  
 Arch. Fabio GALLO

**toutem**  
 SOCIETÀ DI INGEGNERIA  
 IN PARTICOLARE: PIP, SPA, S.p.A. - Cuneo (CUNEO) - Cuneo (CUNEO) - Cuneo (CUNEO)

**LEGENDA**

— confine comunale

**INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

- R1 aree di interesse storico-ambientale
- R2 aree a capacità insediativa esaurita di recente edificazione
- R3 aree di completamento
- R4 aree di nuovo impianto

**INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA, AGRICOLA E TERZIARIA**

- P1 aree per impianti produttivi esistenti conformati e di completamento
- P2 aree per impianti produttivi di nuovo impianto
- PE aree per attività estrattive
- PA aree per attività estrattive
- E aree agricole produttive
- E' aree agricole di rispetto
- NR insediamenti rurali
- T1 aree per impianti terziari esistenti conformati e di completamento
- T2 aree per impianti terziari di nuovo impianto
- CR aree per complessi ricettivi all'aperto

**AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI:**

- servizi pubblici
- aree per attrezzature di interesse comune
- servizi per il culto
- aree per verde, gioco e sport
- verde
- aree per parcheggio
- aree per impianti e servizi speciali di interesse urbano allo territoriale (C)
- impianto per telecomunicazione
- centralina idroelettrica
- aree destinate a parco urbano

**AREE PER LA VIABILITÀ E CORSI D'ACQUA**

- viabilità esistente / in progetto
- corso d'acqua, torrenti, etc.
- sorgente

**FASCE DI RISPETTO E VINCOLI**

- fasce di rispetto da viabilità
- fasce di rispetto da corsi d'acqua
- fasce di rispetto da opere di presa acquedotti e di salvaguardia da fonti minerali
- area soggetta a norma specifica (v. art. 29 NSdA)
- edificio in demolizione
- aree di protezione assoluta da fonti minerali
- fasce di rispetto cimiteriale
- aree a verde privato inalienabile
- opere di difesa idraulica dell'ambito di Roccaforte Mondovì esistenti / in progetto (da "Progetto esecutivo opere di difesa idraulica dell'ambito di Roccaforte Mondovì" - febbraio 1997 - approvato dalla Subcommissione Assalto Idrogeologico dell'Autorità di bacino del Fiume Po)
- opere di difesa spondale del Torrente Lurisia
- comparto stabile
- ASa nr area stabile attrezzata
- ASpa nr area stabile parzialmente attrezzata
- ASri nr area stabile nuova
- AB nr bacino inasamento programmato
- opere di fondo (L.R. 22/2009 art. 4 Comma 2 Lettera B)
- impianti di risalita esistenti - a fune
- impianti di risalita in progetto - a fune
- impianti di risalita esistenti - tappeto trasportatore
- piste da sci esistenti
- percorso fuoripista o misto (L.R. 22/2009 art. 4 Comma 2 Lettera F)
- percorso fuoripista o misto (L.R. 22/2009 art. 4 Comma 2 Lettera F) ottenuto nel rispetto della legge invernale
- fasce di rispetto (0 m)
- Zone di Protezione Speciale (ZPS) e Siti di Importanza Comunitaria (SIC)
- Parchi Naturali
- Viabilità ciclopeditone

